



# TAIPALSAARI

## **Pien-Saimaan osayleiskaavan muutos (vireille tulo) Tikkalan ranta-asemakaavan kumoaminen (luonnosvaihe)**

Tikkalan alueen maanomistajien aloitteesta tekninen lautakunta on käynnistänyt alueen kaavoituksen uudelleen tarkastelun. Alueen ranta-asemakaava on todettu pahasti vanhentuneeksi ja maanomistajille haitalliseksi. Neuvotteluiden tuloksena on päädytty ratkaisuun, jossa vanha ranta-asemakaava kumotaan kokonaan.

Yleiskaavassa alue on suurilta osin matkailupalveluiden aluetta (RM). Tämäkin merkintä on vanhentunut eikä aja alueen maanomistajien etuja. Tarkoituksena on muuttaa alueen yleiskaavaa siten, että se palvelee parhaiten yksittäisten maanomistajien tarpeita.

Ranta-asemakaavan kumoamisen luonnosvaihe hoidetaan tällä tiedottamisella ja kunnan kuulutuksella.

Yleiskaavan luonnosvaihe tulee myöhemmin tänä vuonna nähtäville.

Ranta-asemakaavan kumoamisesta on mahdollisuus jättää kirjallinen huomautus 26.3.2021 mennessä os.

Taipalsaaren tekninen lautakunta, Kellomäentie 1, 54920 TAIPALSAARI

Kaava-asiakirjat ovat nähtävillä Taipalsaaren kunnantalon yläaulassa os.

Kellomäentie 1 Taipalsaari **25.2 - 26.3.2021** välisenä aikana. Kaava-aineistot

ovat nähtävänä myös osoitteessa <https://www.taipalsaari.fi/ajankohtaista>

Taipalsaaren kunta:

Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio

p. 040 835 7826

etunimi.sukunimi@taipalsaari.fi

Kaavan laatija:

Karttaako Oy

DI Jarmo Mäkelä

p. 0400 220082

[jarmo.makela@karttaako.fi](mailto:jarmo.makela@karttaako.fi)

TAIPALSAAREN TEKNINEN LAUTAKUNTA

25.2.2021